# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dubičné

# ze dne 23. 2. 2015 od 18 hodin

**Přítomni:** Ing. Hronek, Mgr. Petřeková, Ing. Humlerová, Ph.D., Ing. Harazim, p. Novotný, p. Lapačka, p. Pouzar

**Místo konání:** obecní úřad Dubičné

**Program:**

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola předešlého zápisu
3. Vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu z roku 2010 – informace
4. Jednání o územní studii Dubičné Samoty (Ing. arch. Ťukalová) - informace
5. MAS Hlubocko – Lišovsko
6. Architektonická studie multifunkční budovy pod restaurací – informace
7. Žádost o prodej dvou pozemků u rybníka Lusný (od Města ČB) – rozprava
8. Výstavba zázemí na sběrném dvoře – studie
9. Deponování bioodpadu – rozprava
10. Stanovisko k dopisu MUDr. J. Valevského
11. Jednání o odkoupení části pozemků od českobudějovického biskupství – informace
12. Věcná břemena – způsob ocenění

Zastupitelstvo jednohlasně schválilo program zasedání zastupitelstva.

1. Ověřovateli zápisu byli zvoleni p. Lapačka P. a Ing. Harazim K.
2. Kontrola předešlého zápisu.
3. Informace k vyhodnocení zprávy o uplatňování územního plánu obce z roku 2010.
4. Jednání o územní studii Dubičné Samoty. Na zastupitelstvu byla přítomna Ing. arch. Ťukalová, která představila navrhovanou územní studii.

Zastupitelstvo má k navrhované studii tyto připomínky:

* před započetím výstavby rodinných domů musí být dokončena výstavba komunikace
* vyřešení odtoku dešťové vody z území studie a případné výpočty k tomuto
* zhotovení detailu napojení plánované komunikace na stávající komunikaci včetně doložení stanoviska dopravní policie

P. Novotný má k navrhované studii tyto připomínky:

* plánovaná komunikace musí mít charakter místní komunikace
* žádné zokruhování plánované komunikace
* ve studii musí být navrženo 5 rodinných domů místo nyní navrhovaných 6
* nesouhlas s navrhovanými rovnými střechami
1. Zastupitelstvo jednalo o možném členství obce v Mikroregionu Budějovicko sever a zároveň v Místní akční skupině Hlubocko – Lišovsko pro programové období 2014 – 2020 a jednohlasně schválilo členství obce v těchto svazcích.

Usnesení č. 5/2015 jednohlasně schváleno.

1. Informace k architektonické studii multifunkční budovy pod restaurací – P. Novotný

navrhl provedení studie ve 3D a urbanistické vyjádření k návrhu.

1. Starosta informoval o stavu žádosti obce o prodej dvou pozemků u rybníka Lusný od

Města České Budějovice.

1. Starosta informoval o záměru výstavby zázemí ve sběrném dvoře včetně stání na traktory.
2. Informace k možnostem deponování bioodpadu v obci – starosta byl pověřen dalším jednáním o jednotlivých možnostech.
3. Zastupitelstvo souhlasí s podporou registrace významného krajinného prvku Rudolfovský lom a zachování údolí Rudolfovského potoka v současném stavu. Stanovisko zastupitelstva bude zasláno občanskému sdružení Náš domov zabývající se ochranou životního prostředí Rudolfova a okolí.
4. Informace k jednání o odkoupení části pozemků od českobudějovického biskupství.
5. Zastupitelstvo jednalo o způsobu ocenění věcných břemen (obec v pozici povinného) a jednohlasně schválilo částku 10 000,- za zřízení věcného břemene na obecních pozemcích (částka se vztahuje na jedno věcné břemeno i v případě vedení přes více pozemků obce) a zároveň schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku par.č. 291/27, 291/3, 291/4, 267/17, 267/2, 267/24 v k.ú. Dubičné na zřízení STL plynovodní přípojky pro parcelu 291/8 v k.ú. Dubičné.

 Usnesení č. 6/2015 jednohlasně schváleno.

1. **Ověřovatelé:** p. Lapačka Pavel, Ing. Harazim Karel