



MĚSTSKÝ ÚŘAD RUDOLFOV

Odbor výstavby

373 71 Rudolfov, Ke Strážnici 760/1

Značka:

Sp. zn.: MěÚ/OV/2255/2018/Ka

Č.j.: MěÚ/2353/2020/TV

e-mail: tomas.vacha@rudolfov.cz

Vyřizuje:

Bc. Tomáš Vácha

Tel.:

777 759 471

Datum:

20.7.2020

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Městský úřad Rudolfov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.6.2018 podala

Obec Dubičné, IČO 00581275, Dubičné 15, 373 71 Rudolfov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

chodník a veřejné osvětlení

na pozemku parc. č. 1080/1 (ostatní plocha), 909/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 907 (ostatní plocha), 850/9 (trvalý travní porost), 849 (ostatní plocha), 850/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Rudolfov u Českých Budějovic, parc. č. 365/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Vráto, parc. č. 130/2 (ostatní plocha), 22/3 (ostatní plocha), 7/1 (ostatní plocha), 7/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Dubičné.

Druh a účel umísťovaného stavebního záměru:

- Jedná se o stavbu dopravní infrastruktury – chodník spojující část města Rudolfov s obcí Dubičné, včetně souvisejících investic (veřejné osvětlení).

Umístění stavebního záměru na pozemku a prostorové řešení stavebního záměru:

- Chodník bude umístěn na pozemku parc. č. 1089/1, 909/2, 907, 850/9, 849, 850/1 vše - v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic, 365/2 v k.ú. Vráto, 130/2, 22/3, 7/1 a 7/5 - vše v k.ú. Dubičné. Jedná se o novostavbu chodníku v celkové délce 907,5m a šířce 1,5-2,5m. povrch chodníku bude z kameniva obaleného asfaltem ACO 11. Vnitřní okraj chodníku podél vozovky bude tvořit betonový obrubník ABO 1-1,5, vnější okraj chodníku tvoří betonový obrubník ABO 16-10, který bude tvořit umělou vodící linii v části trasy mimo zástavbu. Obrubník bude vyvýšený 6,0cm nad povrch chodníku. Pro zvýšení bezpečnosti chodů bude mezi chodníkem a vozovkou provedený oddělovací zvýšený pás šířky 0,5m, vyplněný drobným kamenivem.

Vše bude umístěno tak, jak je zakresleno a popsáno ve výkresu celkové a koordinační situace v měřítku 1:500, vypracovaného v březnu 2018, který autorizoval Ing. Josef Marek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0101459.

- Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemku parc.č. 365/2 v k.ú. Vráto, 130/2, 22/3, 7/1 – vše v k.ú. Dubičné. Z nového rozvaděče na pozemku parc. č. 7/1 v k.ú. Dubičné bude proveden nový

kabelový rozvod veřejného osvětlení CYKY 3Cx15.. Osvětlení bude provedeno LED svítidly Philips- DigiStreet 26W. svítidla budou osazena na stožárech K7, ocelových, žárově pozinkovaných. Stožárů bude 16. Na trase je navržen jeden přechod pro chodce, který bude osvětlen samostatným osvětlením – dva stožáry K6, s výložníky 2,5m a svítidly DIGIStreet mini BGP 761 T25 CLO-4S/757 DPR1 – přiloženém výkresu situace stavby veřejného osvětlení.

Vše bude umístěno tak, jak je zakresleno a popsáno ve výkresu celkové a koordinační situace v měřítku 1:500, vypracovaného v srpnu 2018, který autorizoval Josef Sobíšek, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT – 0101696.

Vše bude provedeno tak, jak je zakresleno a popsáno v projektové dokumentaci vypracované v březnu 2018, autorizované panem Ing. Josefem Markem, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0101459.

Vymezení území dotčeného vlivy stavebního záměru:

- Pozemky pro umístění stavebního záměru jsou pozemky parc. č. 1080/1, 849, 850/1 v katastrálním území Rudolfovo u Českých Budějovic, parc. č. 365/2 v katastrálním území Vráto, parc. č. 130/2, 22/3, 7/1, 7/5 v katastrálním území Dubičné, ostatní pozemky nebudou umístěním záměru dotčeny.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího rozhodnutí stavebního úřadu.
2. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, v platném znění, a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.
3. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
4. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
5. Veškerá narušená veřejná prostranství budou do dokončení stavby uvedena do původního stavu.
6. O povolení záboru a zvláštního užívání veřejného prostranství a komunikace je nutno požádat nejméně **30 dnů** před zahájením příslušných prací u místně příslušného obecního úřadu.
7. Staveniště bude vhodným způsobem označeno, vyžaduje-li to bezpečnost osob, ochrana majetku či jiný veřejný zájem. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy, které umožní přístup a příjezd na přilehlé stavby a pozemky. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno.
8. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
9. V souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
10. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici dokumentace ověřená stavebním úřadem v územním řízení a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle

- § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, viz příloha č. 16 k této vyhlášce.
11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.
 12. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
 13. V případě, že při zemních pracích dojde k zachycení archeologického nálezů, je nutné podle § 23 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, obrátit se ihned na příslušné archeologické pracoviště. Dále je nutné dodržet veškeré podmínky zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči viz Podmínky vyjádření Jihočeského muzea v Českých Budějovicích ze dne 20. 4. 2020, Zn. 756/2020.
 14. Bude-li při provádění stavby náhodně odkryta neznámá inženýrská síť, je nutno ji identifikovat. Případné podmínky správců těchto inženýrských sítí a zařízení k provádění stavby musí být plně respektovány.
 15. Budou dodrženy veškeré podmínky souhrnného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí ze dne 9. 5. 2018, Sp. značka OOZP/4597/2018 Kot.
 16. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a. s., Olšanská 2681/6, Praha ze dne 16. 8. 2018, Č. j.: VO-61/2018.
 17. Budou dodrženy veškeré podmínky souhlasu se stavbou v ochranném pásmu E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, ze dne 27. 08. 2018, Zn. F5269-16270546.
 18. Budou dodrženy veškeré podmínky souhlasu se stavbou v ochranném pásmu E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, ze dne 21.08.2018, Zn. V5934-16270549.
 19. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádření ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice ze dne 12. 6. 2018, Č. j.: O18070072381.
 20. Budou dodrženy veškeré podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 10. 2018, Sp. zn.: ODSH/16866/2018 Lu, č. j.: ODSH/16866/2018-2.
 21. Budou dodrženy veškeré podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany životního prostředí ze dne 16. 8. 2018, Zn.: OOZP/9932/2018 Růž.
 22. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, p. o., Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice ze dne 18. 6. 2018, Zn.: SÚS JcK/9532/2018/1468, zejména pak, že do termínu 23. 8. 2021 nebude proveden žádný zásah do vozovky silnice III/1468 (Rudolfovo-Hlincová Hora).
 23. Budou dodrženy veškeré podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, Odbor územního plánování ze dne 29. 5. 2018, Zn.: OÚP/2018/O-1420/Vá.
 24. Budou dodrženy veškeré podmínky vyjádření Jihočeského vodárenského svazu, S. K. Neumanna 19, 370 01 České Budějovice ze dne 9. 7. 2018, Zn. 2018/1388 a ze dne 17. 5. 2018, Zn.: 2018/1020.
 25. Stavba (veřejné osvětlení) nesmí být zahájena, dokud územní rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební objekt **chodník** je speciální stavba, stavební povolení na něj bude vydávat speciální stavební úřad, což je Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství (komunikace a chodníky). Pro speciální stavby bude vypracována příslušná dokumentace pro stavební řízení dle platné legislativy.
 26. Stavba (veřejné osvětlení) bude dokončena do **24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dubičné, Dubičné 15, 373 71 Rudolfovo

Obec Vrát, Vrát č.p. 20, 370 01 České Budějovice

Město Rudolfovo, Ke Strážnici č.p. 760/1, 373 71 Rudolfovo

Jaroslav Pikal, Hlincohorská č.p. 389/30, 373 71 Rudolfovo
Ing. Janiš Jaroslav, Třebotovice 2400, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice
MUDr. Olga Janišová, Třebotovice 2400, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice
Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Libor Pikal, Dubičné č.p. 155, 373 71 Dubičné

Odůvodnění:

Dne 19. 6. 2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno řízení o umístění stavby.

Uvedeného dne žadatelé podali žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost neměla předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatel byl proto podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vyzván k doplnění žádosti a odstranění nedostatků opatřením ze dne 23.10.2018, č.j. MěÚ/3478/2018/SKA a to v rozsahu uvedeném v tomto opatření, v termínu nejpozději do 1.3.2019. Usnesením vydaným dne 23.10.2018 pod č.j. MěÚ/3620/2018/SKA stavební úřad vedené územní řízení přerušil, a to do doby úplného doplnění podkladů stanovených ve výše uvedeném opatření, nejpozději do 1.3.2019. Stavební úřad opakovaně obdržel od žadatele doplnění podkladů, a to dne 12.12.2018, dále doplnění podkladů ze dne 13.2.2019. Dne 30. 10. 2019, Č. j.: MěÚ/3137/2019/Pj zjišťoval stavební úřad právní nástupce po zemřelém, kdy mu k tomuto dne 31. 10. 20169 zaslal odpověď notář – soudní komisař. Dne 17. 2. 2020 bylo doloženo stanovisko správce toku.

Stavební úřad oznámil dne 29. 3. 2019, Č. j.: MěÚ/0743/2019/SKA zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Dne 10.4.2020, Č. j. MěÚ/1080/2019/SKA nahlížela do spisu účastnice řízení Marie Ottová, Pražská tř. 2104/55, 370 04 České Budějovice a dne 11. 4. 2019 nahlížel do spisu účastník řízení Jan Janura, O. Nedbala 856/43, České Budějovice. Dne 9. 4. 2019 podal řádně v termínu účastník řízení Günter Johannes Wörndl připomínku k řízení, ve které se ptá, že by jako vlastník sousedního pozemku parc. č. 134/4 v k. ú. Dubičné chtěl zřídit sjezd na svůj pozemek. K tomu stavební úřad uvádí, že toto není v pravomoci stavebního úřadu, nýbrž je toto záležitostí žadatele a příslušného úřadu, který sjezd povoluje. Veškeré technické záležitosti jsou součástí dokumentace. Dne 15. 4. 2020 podal řádně v termínu připomínky k územnímu řízení účastník řízení Jan Janura, O. Nedbala 43, 370 05 České Budějovice, ve kterých uvádí, cituji: „1) Při budování chodníku v zeleném pásu vedle mého plotu, dojde ke zničené odvodnění silnice. Toto slouží k odvodnění velké a hluboké a louže, která vzniká při deštích valící se vodou po silnici z Dubičného. Voda z louže od projíždějících aut stříkala až doprostřed zahrady, čímž poškozovala oplocení, pergolu a mohla by opět způsobit kontaminaci vody ve studni. Díky zvýšenému pásu bude hloubka louže ještě větší. Je proto nutné vedle oddělovacího zvýšeného pásu vybudovat odvodnění, které vodu z louže odvede do potoka.

2) Před stavbou chodníku přes potok bude nutné provést úpravu propusti pod silnicí. Tu tvoří dvě roury malého průměru, položené vedle sebe. Při prudších, nebo déle trvajících deštích dochází k jejich ucpání větve, travou a jinými nečistotami, které voda přinese a tím k zaplavení přilehlých zahrad, sklepů u chat a studní. Postavením chodníku přes potok by při ucpání vznikla asi o 25 cm vyšší překážka v cestě vody a tím k většímu zaplavení, vyšším škodám na majetku a také ke snížení ceny pozemků, které voda zaplavuje. Je proto nutné stávající potrubí pod silnicí vyměnit buď za jednu rouru velkého průměru, nebo betonová účka. Pokud toto nebude provedeno, nesouhlasím s výstavbou chodníku a budu se bránit soudní cestou proti možnostem vzniku velkých materiálních škod při zatopení mého pozemku a též proti snížení ceny pozemku způsobené výstavbou chodníku.“

Dne 17.5.2020 k výše uvedeným připomínkám zaslal stanovisko projektant, ve kterém uvádí, cituji:

„1. Vznik louží při deštích:

Vzhledem ke stupni projektové dokumentace, nebyly v projektu řešené všechny detaily případného detailního odvodnění komunikace a chodníku. Voda z chodníku je směřována do pozemku obce směrem od místní komunikace, nebo v zastavěné části pak směrem do komunikace s následným odvedením do kanalizace a recipientu. Popsaný úsek komunikace je v její údolnici, kde se setkává voda

z části od Rudolfova s částí od Dubičného. Podél nemovitosti pana Janury je již dne vyvýšená krajnice, která brání odtoku vody. Na druhé straně komunikace je vedlejší plocha podél komunikace mezi potokem a Hlincohorskou ulicí v délce cca 10 – 15 m využívaná jako parkoviště. Tato plocha není nijak zpevněná ani upravená pro uvedené využití. Jsou zde především u okraje asfaltové vozovky různé výmoly a výtluky, které soustřeďují vodu. V dotčeném místě má komunikace sice malý, ale přesto nějaký příčný sklon od pozemku pana Janury. Vedlejší plocha je min. ve stejné výšce jako komunikace nebo mírně vyšší. Uvedená část pozemku není vyspádovaná od komunikace v potřebném sklonu, který by umožnil rychlejší odtok dešťové vody z komunikace. V rámci zpracování dokumentace pro stavební povolení dojde k dopracování odvodnění a umístění vpustí tak, aby k popsánému jevu nedocházelo.

2. Propustek pod komunikací:

Chodník v místě přechodu přes vodoteč a propustek bude užší, než je v běžné trase. Nebude tedy nutné upravovat dotčený propustek. Technické předpisy umožňují v krátkých úsecích menší šířku chodníku, než je šířka dle ČSN.

Již při úpravě původní historické cesty, přibližně kolem roku 1980, byl v místě jejího přechodu přes potok původní menší propustek nahrazený současným. Propustek tvoří dvojice trub průměru 80 cm. Dno propustku je přibližně na kótě 451,73, čelo propustku je pak na kótě cca 452,95. Propustky pod komunikacemi se navrhují na běžný průtok, nikoli na průtoky velkých povodňových stavů. Propustek nelze vzhledem k velké finanční náročnosti navrhovat na stoletou nebo padesátiletou vodu, protože je to z technického hlediska nevhodné. Vrátecký potok zde teče na rozhraní intravilánu a extravilánu, není tedy v souvislé zástavbě. Navrhované zkapacitnění propustku by zároveň znamenalo buď navýšení nivelity komunikace s ponecháním současného dna potoka, což by pro pozemek pana Janury a ostatních majitelů nebylo přijatelné, protože by docházelo k většímu vzduť vody při povodňových stavech. Nebo by bylo nutné upravit a zkapacitnit vodoteč v delším úseku, než je vlastní propustek a bezprostředně navazující koryto včetně rekonstrukce propustku. To by si vyžádalo další náklady. Navíc obec Dubičné, Vráto ani Město Rudolfov nejsou správce Vráteckého potoka a nemohou tedy zasahovat do jeho koryta dle vlastního uvážení. Uvedený otok tek l v těchto místech ještě před výstavbou zahrádek podél něj a majitelé těchto nemovitostí museli počítat s občasným povodňovým stavem v potoce a s možností jeho rozlivu na okolní pozemky při povodních a jejich zaplavení. Ostatně tomu tak bývalo i v minulosti, kdy se potok ještě před úpravou silnice a výstavbou zahrádek rozléval v nivě na obě strany při povodňových průtocích.“

K výše uvedeným námitkám stavební úřad uvádí následující:

1. Co se týče odvodnění chodníku, tak byl žadatel dne 7. 6. 2019, Č. j.: MěÚ/1709/2019/SKA vyzván, aby v termínu do 30. 9. 2019 mimo jiné doplnil do projektové dokumentace odvodnění chodníku včetně vpustí, aby nedocházelo k zaplavování sousedních pozemků dešťovou vodou. Tuto upravenou dokumentaci stavebník doložil i s tímto řešením. Navíc technické parametry chodníku budou dále řešeny během stavebního řízení.
2. Co se týče povodňových stavů na Vráteckém potoce, tak stavba byla předložena k posouzení správci toku a příslušnému vodoprávnímu úřadu, kdy ani jeden neshledal rozpor s platnou legislativou nebo neshledal problém se zhoršením povodňových stavů na Vráteckém potoce. Navíc stavební úřad se ztotožňuje se stanoviskem projektanta k připomínkám, konkrétně s tím, že každý, kdo si postaví nebo postavil stavbu poblíž vodního toku, musí počítat s tím, že mohou přijít povodňové stavy. Dále pak stavební řad uvádí, že je vlastníku toku, aby udržoval koryto potoka i propustek v takovém stavu, aby se nezhoršovaly povodňové stavy. Úprava propustku není součástí tohoto řízení.

Žádný jiný účastník nebo dotčený orgán nepodal námitku ani připomínku k řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že plánovaný záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Vráto schváleného Zastupitelstvem obce Vráto dne 14.10.2010, který naby l účinnosti dne 29.10.2010 ve znění po změně č. 1 a změně č. 2, Města Rudolfov včetně jeho pozdějších změn, vydaného opatřením obecné povahy s účinností od 08.11.2008 v platném znění a obce Dubičné, o jehož vydání rozhodlo Zastupitelstvo obce Dubičné usnesením č. 32 ze dne 29.09.2010, a který naby l účinnosti dne 15.10.2010. a že záměr dále vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Dále pak záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení

- Při stanovení okruhu účastníků územního řízení stavební úřad vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona, podle kterého jsou účastníky územního řízení žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, případně ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a dále osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení stanovit okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na základě uvedených skutečností stavební úřad stanovil okruh účastníků vedeného územního řízení takto:
- Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona:
 - *žadatel*
Obec Dubičné, Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
 - *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*
Obec Dubičné, Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
Obec Vrátó, Vrátó č.p. 20, 370 01 České Budějovice 1
Město Rudolfov, Ke Strážnici č.p. 760/1, 373 71 Rudolfov
- Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:
 - *vlastník stavebním záměrem dotčených pozemků parc. č., 907, 849, 850/1 – vše v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Město Rudolfov, Hornická č.p. 11/1, 373 71 Rudolfov
 - *vlastník stavebním záměrem dotčeného pozemku parc. 850/9 v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Jaroslav Pikal, Hlincohorská č.p. 389/30, 373 71 Rudolfov
 - *vlastníci stavebním záměrem dotčeného pozemku parc. č., 909/2 v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Ing. Janiš Jaroslav, Třebotovice 2400, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice
MUDr. Olga Janišová, Třebotovice 2400, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice
 - *vlastník záměrem dotčeného pozemku parc. č. 1080/1 v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic a současně vlastníkem tělesa stávající silnice v místě záměru*
Jihočeský kraj
(*hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10*);
 - *vlastník stavebním záměrem dotčeného pozemku parc. č., 365/2 v k.ú. Vrátó*
Obec Dubičné, Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
 - *vlastník záměrem dotčených pozemků parc. č. 130/2, 7/1, 7/5 v k. ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Obec Dubičné, Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
 - *vlastník záměrem dotčených pozemků parc. č. 22/3 v k.ú. Dubičné*
Libor Pikal, Dubičné č.p. 155, 373 71 Dubičné
- Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:
 - *vlastníci sousedních pozemků parc. č. 850/14 včetně č.p. 388 a parc.č. 850/8 – vše v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Tomáš Imriš, Jivenská 408/9, 373 71 Rudolfov
 - *vlastník sousedního pozemku parc. č. 850/25 v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Lumír Galeta, Jana Štursy 2388/23, 370 10 České Budějovice
 - *vlastník sousedního pozemku parc. č. 691 v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*
Město Rudolfov, Ke Strážnici č.p. 760/1, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 850/15 a stavby č.p. 389 na něm a parc. č. 850/48 - vše v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*

Jaroslav Pikal, Hlincohorská č.p. 389/30, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 829/14 včetně stavby bez č.p/e.č., 829/1 - vše v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*

Jan Janura, Průběžná 591/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 798/6 v k.ú. Rudolfov u Českých Budějovic*

Pavel Pexa, Topolová č.p. 64/3, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 364/1 v k.ú. Vráto*

Pavel Pexa, Topolová č.p. 64/3, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 364/2 v k.ú. Vráto*

Marie Ottová, Pražská tř. č.p. 2104/55, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 134/1v k.ú. Dubičné*

Marie Ottová, Pražská tř. č.p. 2104/55, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

- *vlastníci sousedního pozemku parc. č. 134/3 v k.ú. Dubičné*

Bohuslav Bábíček, Děkánská č.p. 509/7, 373 71 Rudolfov

Martin Mičan, Jírovcova č.p. 2117/85, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 134/4 v k.ú. Dubičné*

Günter Johannes Wörndl, Na Násvi č.p. 32, Homole, 370 01 České Budějovice 1

- *vlastníci sousedních pozemků parc. č. 134/6, 135/13, 135/1 v k.ú. Dubičné*

Jaroslav Pikal, Hlincohorská č.p. 389/30, 373 71 Rudolfov

Vladimír Pikal, Dubičné č.p. 3, 373 71 Dubičné

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 135/12 v k.ú. Dubičné*

Marie Chvátalová, Dubičné č.p. 2, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 135/23, 135/7, 129/3 v k.ú. Dubičné*

Obec Dubičné, Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 135/5, 37/4 v k.ú. Dubičné*

Petr Fencl, Dubičné č.p. 28, 373 71 Rudolfov

Miloslava Fenclová, Dubičné č.p. 28, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 132 v k.ú. Dubičné*

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

- *vlastník sousedních pozemků parc. č. 24, 23 včetně stavby č.p. 28 v k.ú. Dubičné*

Petr Fencl, Dubičné č.p. 28, 373 71 Rudolfov

- *vlastníci sousedního pozemku parc. č. 7/4 v k.ú. Dubičné*

Vladimír Pikal, Dubičné č.p. 3, 373 71 Dubičné

Jana Pikalová, Dubičné č.p. 3, 373 71 Rudolfov

- *vlastník sousedního pozemku parc. č. 119/1 v k.ú. Dubičné*

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

(*právo hospodařit se svěřeným majetkem - Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10*)

- Vlastníci, resp. správci, staveb technické infrastruktury v místě záměru

- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10,

E.ON Distribuce, a.s, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1(elektrická síť)

- E.ON Distribuce, a.s, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice 1(správa sítě plynu)

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

- Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01

- České Budějovice

1

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Vlastnictví ani jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům nebo stavbám nemohou být umístěním navrhovaného stavebního záměru dotčena.

Žádost byla doložena těmito rozhodnutími, souhlasy, stanovisky a vyjádřeními:

- 3 x paré DÚR autorizované oprávněnou osobou včetně PBR

- souhlasy se stavbou na situaci stavby

- informace o pozemcích
- souhlas Města Rudolfov;
- vyjádření ČEVAK a.s. ze dne 12. 6. 2018, Č. j.: O18070072381 a ze dne 19. 4. 2018, Č. j.: O18070069372 a ze dne 19. 4. 2018, Č. j.: O18070069371;
- stanovisko Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 9. 5. 2018, Zn. OOZP/4597/2018/ Kot;
- závazné stanovisko Magistrátu města České Budějovice ze dne 29. 5. 2018, Zn.: OÚP/2018/O-1420/Vá;
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru ze dne 7. 2. 2019, Č. j.: HSCB-5375-3/2019 KŘ;
- stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie ze dne 19. června 2018, Č. j.: KRPC-87065-1/Čj-2018-020106;
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury ze dne 16. 8. 2018, Zn.: VO-61/2018 a ze dne 17. 4. 2018, Č. j.: 590973/18;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje ze dne 16. 10. 2018, Č. j.: KHSJC 27667/2018/HOK CB-CK;
- závazné stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany životního prostředí ze dne 16. 8. 2018, Zn.: OOZP/9932/2018 Růž;
- závazné stanovisko Magistrátu města České Budějovice, Odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 16. 10. 2018, Sp. zn.: ODSH/16866/2018 Lu, č. j.: ODSH/16866/2018-2;
- vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 18. 6. 2018, Zn.: SÚS JcK/9532/2018/1468;
- vyjádření Magistrátu České Budějovice, Odboru dopravy a místního hospodářství ze dne 18. 4. 2018, Č. j.: ODSH/5715/2016-2;
- souhlas se stavbou v ochranném pásmu E.ON Distribuce, a. s., ze dne 27. 8. 2018, Zn. F5269-16270546 a ze dne 21. 8. 2018, Zn.: V5934-16270549;
- vyjádření Jihočeského vodárenského svazu ze dne 9. 7. 2018, Zn.: 2018/1388 a ze dne 17. 5. 2018, Zn.: 2018/1020.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Městského úřadu Rudolfov, odboru výstavby, Ke Strážnici 760/1, 373 71 Rudolfov.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc. Tomáš Vácha
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

- výkres celkové situace v měřítku 1: 500

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 21 000,- byl zaplacen.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rudolfov a dále Obecního úřadu Vráto a Obecního úřadu Dubičné. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

K vyvěšení a podání zprávy Městskému úřadu Rudolfov, Odboru výstavby, o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Rudolfov, IDDS: g4qjdsb
sídlo: Ke Srážnici 760/1, 373 71 Rudolfov
Obecní úřad Dubičné, IDDS: fd4ax3v
sídlo: Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
Obecní úřad Vráto, IDDS: diked69
sídlo: Vráto č.p. 20, 370 01 České Budějovice 1

Jednotlivě (doručenky) účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Obec Dubičné, IDDS: fd4ax3v
sídlo: Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov

Jednotlivě (doručenky) účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Město Rudolfov, Ke Strážnici 760/1, 373 71 Rudolfov
Obec Dubičné, IDDS: fd4ax3v
sídlo: Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
Obec Vráto, IDDS: diked69
sídlo: Vráto č.p. 20, 370 01 České Budějovice 1

Jednotlivě (doručenky) účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Město Rudolfov, Ke Strážnici 760/1, 373 71 Rudolfov
Obec Dubičné, IDDS: fd4ax3v
sídlo: Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
Obec Vráto, IDDS: diked69
sídlo: Vráto č.p. 20, 370 01 České Budějovice 1
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Jaroslav Pikal, Hlincohorská č.p. 389/30, 373 71 Rudolfov
Libor Pikal, Dubičné č.p. 155, 373 71 Dubičné
Ing. Janiš Jaroslav, Třebotovice 2400, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice
MUDr. Olga Janišová, Třebotovice 2400, České Budějovice 5, 37006 České Budějovice

Jednotlivě (doručenky) účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Bohuslav Bábíček, Děkanská č.p. 509/7, 373 71 Rudolfov
Petr Fencl, Dubičné č.p. 28, 373 71 Rudolfov
Miloslava Fenclová, Dubičné č.p. 28, 373 71 Rudolfov
Tomáš Imriš, Jivenská 408/9, 373 71 Rudolfov
Marie Chvátalová, Dubičné č.p. 2, 373 71 Rudolfov
Jan Janura, Průběžná 591/5, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
Martin Mičan, Jírovцова č.p. 2117/85, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Marie Ottová, Pražská tř. č.p. 2104/55, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Pavel Pexa, Topolová č.p. 64/3, 373 71 Rudolfov
Jaroslav Pikal, Hlincohorská č.p. 389/30, 373 71 Rudolfov
Vladimír Pikal, Dubičné č.p. 3, 373 71 Dubičné
Jana Pikalová, Dubičné č.p. 3, 373 71 Rudolfov
Günter Johannes Wörndl, Na Návsi č.p. 32, Homole, 370 01 České Budějovice 1
Lumír Galeta, Jana Štursy 2388/23, 370 10 České Budějovice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
E.ON Distribuce, a.s.,(elektrická síť), IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1
E.ON Distribuce, a.s.,(správa sítě plynu), IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 49 České Budějovice 1
Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Město Rudolfov, Hornická č.p. 11/1, 373 71 Rudolfov
Obec Dubičné, IDDS: fd4ax3v
sídlo: Dubičné č.p. 15, 373 71 Rudolfov
Obec Vráto, IDDS: diked69
sídlo: Vráto č.p. 20, 370 01 České Budějovice 1
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené orgány jednotlivě (doručenky):

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
sídlo: Pražská tř. č.p. 2666/52b, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kjgb4yx
sídlo: Kněžská č.p. 19, 370 92 České Budějovice
Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
Magistrát města České Budějovice, Odbor územního plánování, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice
Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IDDS: eb8ai73
sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1