

Vyúčtování podle

„Smlouvy o nájmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Dubičné“ ze dne 7.6.2011 v platném znění

mezi

obcí Dubičné
zastoupenou Ing. Vladimírem Hronkem
Dubičné 15
373 71 Rudolfov
IČ: 00581275

a

ČEVAK a.s., Severní 2264/8
370 10 České Budějovice
IČ: 60849657

- Podle výše uvedené smlouvy ČEVAK a.s. každoročně předkládá vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok. Při vyúčtování minulého hospodářského roku se postupuje dle výše uvedené smlouvy, kde je uvedeno: Po ročním vyúčtování za jednotlivá příslušná období se celkové nájemné skládá z minimálního nájemného a doplatku nájemného, přičemž doplatek nájemného je kladný rozdíl mezi celkovými tržbami nájemce za vodné a stočné vyúčtovanými odběratelům za příslušné období a ekonomicky oprávněnými náklady (úplnými vlastními náklady) skutečně vynaloženými za shodné období (včetně minimálního nájemného), převyšující zisk nájemce sjednaný dle této smlouvy (ve výši 10% z úplných vlastních nákladů).
V případě, že tržby nájemce za vodné a stočné vyúčtované odběratelům za příslušné období nepokryjí ekonomicky oprávněné náklady (úplné vlastní náklady) skutečně nájemcem vynaložené (včetně minimálního nájemného) a plánovaný zisk za shodné období, uhradí po předchozím projednání případný rozdíl pronajímatel nájemci.
- Vyúčtování finančního vypořádání nájemného z provozování veřejného vodovodu a kanalizace za hospodářský rok 2020:

Finanční vypořádání v Kč (bez DPH)

	Zisk – plán	Zisk - skutečnost	Rozdíl
Vodné	45 048	57 722	
Stočné	30 168	14 634	
Celkem	75 216	72 356	-2 860

- Částka **2.860,- Kč** bude vyfakturována firmou ČEVAK, a.s. obci Dubičné po podepsání vyúčtování.

V^{Dubičné}....., dne ^{9.3.2021}.....

.....




.....


**POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK VÝPOČTU (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ ZA KALENDRÁRNÍ ROK 2020
A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TÉMŽE OBDOBÍ**

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.	
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s.	60849657
III	Vlastník - název a IČ	Dubičné	00581275
IV	Formulář A až F		
V	Index 1 až x	A83	
VI	IČPE související s cenou		

Řádek	Nákladové položky	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
		Voda pitná			Voda odpadní		
		2020 Skuteč.	2020 Kalkul.	Rozdíl	2020 Skuteč.	2020 Kalkul.	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	259 628	238 669	20 959	205 991	203 264	2 727
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	0	0	0	0	0	0
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	227 000	215 544	11 456	203 693	201 764	1 928
1.3	- chemikálie	0	0	0	0	0	0
1.4	- ostatní materiál	32 628	23 125	9 503	2 299	1 500	799
2.	Energie	33 710	40 000	-6 290	0	0	0
2.1	- elektrická energie	33 710	40 000	-6 290	0	0	0
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	0	0	0	0	0	0
3	Mzdy	36 540	32 140	4 400	31 108	15 200	15 908
3.1	- přímé mzdy	27 310	23 460	3 850	23 187	11 100	12 087
3.2	- ostatní osobní náklady	9 230	8 680	550	7 921	4 100	3 821
4	Ostatní přímé náklady	81 537	66 000	15 537	10 000	10 000	0
4.1	- odpisy	0	0	0	0	0	0
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	15 537	0	15 537	0	0	0
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	66 000	66 000	0	10 000	10 000	0
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	0	0	0	0	0	0
5	Provozní náklady	29 366	35 816	-6 450	26 871	27 248	-377
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	0	0	0	0	0	0
5.2	- ostatní provozní náklady externí	1 556	8 500	-6 944	372	1 000	-628
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	27 810	27 316	494	26 499	26 248	251
6	Finanční náklady	0	0	0	0	0	0
7	Finanční výnosy	0	0	0	0	0	0
8	Výrobní režie	22 204	20 384	1 820	24 989	24 752	237
9	Správní režie	19 032	17 472	1 560	21 419	21 216	203
10	Úplné vlastní náklady	482 018	450 481	31 537	320 378	301 680	18 698
A	Hodnota souvisejícího infrastrukt. majetku podle VÚME	0	0	0	0	0	0
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	0	0	0	0	0	0
C	Počet pracovníků	0	0	0	0	0	0
D	Voda pitná fakturovaná	12 200	11 200	1 000	0	0	0
E	- z toho domácnosti	0	0	0	0	0	0
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	0	0	0	13 730	13 600	130
G	- z toho domácnosti	0	0	0	0	0	0
H	Voda srážková fakturovaná	0	0	0	0	0	0
I	Voda odpadní čištěná	0	0	0	0	0	0
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	14 253	13 400	853	0	0	0
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	0	0	0	21 419	21 216	203

Pozn.: Náklady se uvádějí v Kč

Řádky A a B se uvádějí v Kč

VÚME = vybrané údaje majetkové evidence

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné									
Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná			Voda odpadní		
				Skut.	Kalkul.	Rozdíl	Skut.	Kalkul.	Rozdíl
1	2	2a	2b	3a	4a	5a	6a	7a	8a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v	Kč / m ³	ř.10 / D nebo ř.10 / (F+H)	39,51	40,22	-0,71	23,33	22,18	1,15
12.	ÚVN	Kč	ř.10	482 018	450 481	31 537	320 378	301 680	18 698
13.	Kalkulační zisk	Kč		57 722	45 048	12 674	14 634	30 168	-15 534
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	ř.13 / (ř.12 / 100)	11,975	10,000	1,975	4,568	10,000	-5,432
15.	- z ř. 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	Kč		0	0	0	0	0	0
16.	Celkem ÚVN + zisk	Kč	ř. 12 + ř. 13	539 740	495 529	44 211	335 012	331 848	3 163
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m ³	ř. D nebo F+H	12 200	11 200	1 000	13 730	13 600	130
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč / m ³	ř. 16 / ř. 17	44,24	44,24	0,00	24,40	24,40	0,00
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m ³	ř. 18 + DPH	48,66	48,66	0,00	26,84	26,84	0,00
20.	Prostředky obnovy infrastrukturního majetku		Tvorba celkem od roku 2009	Tvorba za rok 2020	Čerpání za rok 2020	Rozdíl	Tvorba za rok 2020	Čerpání za rok 2020	Rozdíl
			Čerpání celkem od roku 2009	Vod.	Vod.		Kan.	Kan.	
		Kč							

Vypracoval:	Jiří Beránek
Kontroloval:	Jan Vrána
Telefon	387 761 160
e-mail:	stanislav.vana@cevak.cz
Datum:	09.02.2021
Schválil - zástupce provozovatele:	Ing. Stanislav Váňa